常财审〔2025〕结字198号

关于青年路东延线（常德大道—东溪路）维修

改造工程服务性前期费的评审意见

常德市财政局政府债务管理科：

受你科室委托，根据常德市金禹能源集团有限公司送审资料，我中心对青年路东延线（常德大道—东溪路）维修改造工程结算服务性前期费进行了评价和审查。

一、项目立项批复情况

青年路东延线（常德大道—东溪路）维修改造工程由市发改委常发改投〔2020〕176号批复立项，项目总批复金额为1635万元，其中工程费用1434万元，工程建设其他费用123万元，预备费78万元。

二、项目已评审预结算情况（不含征拆）

该工程预算评审金额12514788元（常财审〔2020〕预字187号，其中工程费11369999元、前期费576289元、不可预见费568500元）。结算评审金额8513659元（常财审〔2025〕结字106号，其中工程费8366545元、监理费141114元），第三方机构结算审核费6000元。

三、本次送审情况

本次送审该项目工程服务性前期费，评审编号X202502号。主要包括可研编制费、设计费、造价咨询费、检测费、建设单位管理费及第三方结算审核费。

1. 存在的问题

1.常规检测类目中压实度（灌砂法）和砼路面厚度检测单价套用有误；

2.非常规检测类目中沥青抽样检测单价套用有误。

五、评审意见

该服务性前期费报送评审金额（第三方审核金额）456823元，评审发现问题金额2249元（详见附表）。

常德市财政局投资评审中心

2025年12月19日

附表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 青年路东延线（常德大道—东溪路）维修改造工程  服务性前期费发现问题情况汇总表 | | | | |
| 单位：元 | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **报送评审金额 （第三方审核金额）** | **评审发现问题金额** | **备 注** |
| 1 | 可研编制费 | 8869 | 0 |  |
| 2 | 设计费 | 194627 | 0 |  |
| 3 | 造价咨询费 | 43441 | 0 |  |
| 4 | 工程检测费（常规） | 30469 | -1196 | 检测单价执行错误 |
| 5 | 工程检测费（非常规） | 93056 | -1053 | 检测单价执行错误 |
| 6 | 建设单位管理费 | 83665 | 0 |  |
| 7 | 第三方结算审核费 | 2696 | 0 |  |
|  | 合 计 | 456823 | -2249 |  |