常财审〔2025〕结字200号

关于红旗路新增污水管工程服务性前期费

的评审意见

常德市财政局政府债务管理科：

受你科室委托，根据常德市金禹能源集团有限公司送审资料，我中心对红旗路新增污水管工程服务性前期费结算进行了评价和审查。

一、项目立项批复情况

红旗路新增污水管工程是常发改投〔2021〕281号批复增加建设内容，增加投资5950.32万元，建设内容为在红旗路新建工程中增加一条污水管及双拥路人行道改造。

二、项目已评审预结算情况（不含征拆）

红旗路新增污水管主体工程预算评审金额29077034元(常财审〔2021〕预字224号，其中工程费27640032元，渣土处置费55000元，不可预见费1382002元)，前期费预算评审金额1450483（常财审〔2021〕预字223号）；主体工程结算评审金额26641400元（常财审〔2025〕结字126号)。

三、本次送审情况

本次送审该工程服务性前期费，评审编号X202503号。主要包括勘察费、勘察封孔费、工程测量费、造价咨询费、监理费、建设单位管理费及第三方结算审核费。

1. 存在的问题

1.部分勘察勘探直接利用原有勘察成果，此部分费用在原红旗路新建工程中结算；

2.第三方审核费根据审减额相应调整。

五、评审意见

该服务性前期费报送评审金额（第三方审核金额）957880元，评审发现问题金额51037元（详见附表）。

常德市财政局投资评审中心

2025年12月24日

附表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 红旗路新增污水管工程服务性前期费发现  问题情况汇总表 | | | | |
| 单位：元 | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **报送评审金额 （第三方审核金额）** | **评审发现问题金额** | **备 注** |
| 1 | 勘察封孔费 | 71491 | 0 |  |
| 2 | 勘察封孔监理费 | 1168 | 0 |  |
| 3 | 工程测量费 | 19587 | 0 |  |
| 4 | 勘察勘探费 | 187400 | -50335 | 扣减应计入红旗路新建工程勘察费部分 |
| 5 | 可研编制费 | 21128 | 0 |  |
| 6 | 监理费 | 319305 | 0 |  |
| 7 | 造价咨询费 | 67187 | 0 |  |
| 8 | 建设单位管理费 | 266414 | 0 |  |
| 9 | 第三方结算审核费 | 4200 | -702 |  |
|  | 合 计 | 957880 | -51037 |  |