常财审〔2025〕结字227号

关于紫菱西路（皂果路—金丹路）奔桥河大桥 工程服务性前期费的评审意见

常德市融资核算中心：

受你科室委托，根据常德市西城新区投资建设开发有限公司送审资料，我中心对紫菱西路（皂果路—金丹路）奔桥河大桥工程服务性前期费进行了评价和审查。

一、项目立项批复情况

根据常德市发改委常发改农〔2010〕588号、常发改农〔2012〕161号批复，对新河水系综合治理投资总额245233.09万元。常发改农〔2010〕588号共包括渠道拓宽、泵站、拦水坝、自流涵闸及引水闸、景观驳岸、堤顶交通衔接、城市排污等七大工程，常发改农〔2012〕161号在以上建设内容基础上新增岩坪机埠河新桥路桥等八座跨新河景观桥梁。紫菱西路（皂果路—金丹路）奔桥河大桥工程属于新河水系综合治理工程建设内容之一。

二、项目已评审预结算情况（不含征拆）

常德市紫菱西路（皂果路一金丹路）奔桥河大桥工程预算评审金额67211197.74元（常财审〔2014〕预字375号，其中工程费62958398.8元，前期费1104879元，不可预见费3147919.94元），变更增加工程预算评审金额15173785元（常财审〔2017〕预字106号)；主体工程结算审计金额81873526元(常审投报〔2018〕94号)。

三、本次送审情况

本次送审紫菱西路（皂果路—金丹路）奔桥河大桥工程服务性前期费，评审编号X202541号。主要包括造价咨询费、监理费、建设单位管理费及第三方结算审核费。

四、存在的问题

1.第三方结算审核费依据评审审减率相应调整金额。

五、评审意见

该服务性前期费报送评审金额（第三方审核金额）1908111元，评审发现问题金额3000元（详见附表）。

常德市财政局投资评审中心

2025年12月31日

附表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 紫菱西路（皂果路—金丹路）奔桥河大桥工程 服务性前期费发现问题情况汇总表 | | | | |
| 单位：元 | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **报送评审金额 （第三方审核金额）** | **评审发现问题金额** | **备 注** |
| 1 | 工程防洪评价费 | 0 | 0 |  |
| 2 | 造价咨询费 | 135977 | 0 |  |
| 3 | 监理费 | 1189939 | 0 |  |
| 4 | 建设单位管理费 | 575980 | 0 |  |
| 5 | 第三方结算审核费 | 6215 | -3000 |  |
|  | 合 计 | 1908111 | -3000 |  |